

证券代码：600665

证券简称：天地源

公告编号：临2024-009

债券代码：185167

债券简称：21 天地一

债券代码：185536

债券简称：22 天地一

债券代码：137566

债券简称：22 天地二

天地源股份有限公司

2024 年第一季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司自律监管指引第 3 号—行业信息披露第一号—房地产（2022 年修订）》要求，现将天地源股份有限公司（以下简称公司）2024 年第一季度房地产项目经营情况公告如下：

一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2024 年 1-3 月，公司无新增房地产土地储备。

2024 年 1-3 月，公司无新开工面积，竣工面积 2.55 万平方米，权益竣工面积 2.55 万平方米。

二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

2024 年 1-3 月，公司实现合同销售面积 7.12 万平方米，同比下降 55.75%。实现权益合同销售面积 6.19 万平方米，同比下降 45.46%。公司实现合同销售金额 155,471.07 万元，同比下降 40.52%。实现权益合同销售金额 141,238.69 万元，同比下降 31.04%。

三、房地产出租情况

截至 2024 年 3 月 31 日，公司出租房地产总面积 1.45 万平方米，权益出租房地产总面积 1.45 万平方米。2024 年 1-3 月，公司租金总收入为 250.11 万元，权益租金总收入为 250.11 万元。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇二四年四月十五日